

Số: /TB-UBND

Bảo Đài, ngày tháng 5 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Kiều Thị Tú thường trú tại thôn Phú Yên 3, xã Bảo Đài

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ bản án số: 32/2023/DS-ST, ngày 30/06/2023 của Tòa Án nhân dân huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang về việc tranh chấp hợp đồng chuyển đổi quyền sử dụng đất.

Căn cứ kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Kiều Thị Tú tại thôn Phú Yên 3, xã Bảo Đài.

UBND xã Bảo Đài thông báo nội dung như sau:

**1. Nội dung công khai:** Thông báo công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Kiều Thị Tú, tại trụ sở UBND xã Bảo Đài và tại Nhà văn hóa thôn Phú Yên 1.

(có danh sách kèm theo)

**2. Thời gian công khai:** Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày (kể từ ngày lập biên bản niêm yết công khai).

**3. Địa điểm công khai:** Công khai tại bảng tin tại trụ sở UBND xã Bảo Đài và tại nhà văn hóa thôn Phú Yên 1.

Trong thời gian 02 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này, Phòng Kinh tế xã có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND xã Bảo

Đài, BQL thôn Phú Yên 1 niêm yết thông báo này tại bảng tin tại trụ sở UBND xã và Nhà văn hóa thôn; Trưởng thôn Phú Yên 1 có trách nhiệm thông báo trên loa truyền thanh của thôn để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết.

Trong thời gian công khai kết quả trên, người sử dụng đất và các tổ chức, cá nhân có thắc mắc, đề nghị gửi văn bản về UBND xã Bảo Đài để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật./.

***Nơi nhận:***

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã (T/h niêm yết);
- Trưởng thôn Phú Yên 1 (Niêm yết công khai);
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phùng Quang An**